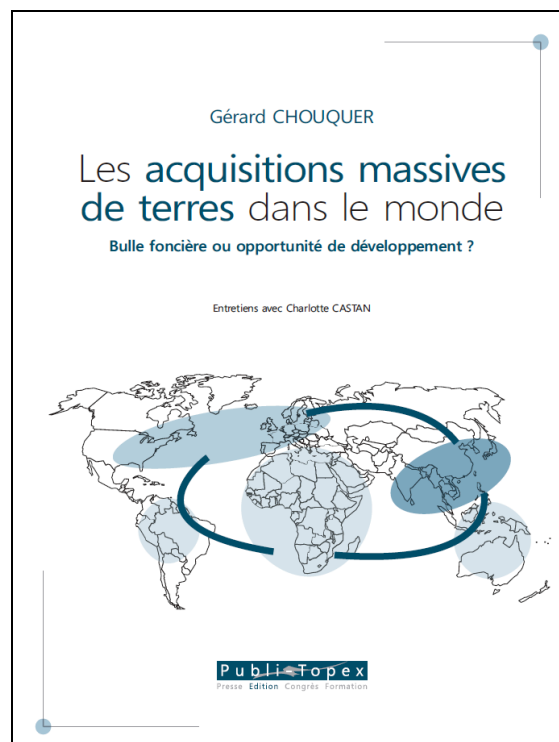


Gérard CHOUQUER
Entretiens avec Charlotte CASTAN

***Les acquisitions
massives de terres
dans le monde.
Bulle foncière ou opportunité de
développement ?***

Éditions Publitopex,
Paris 2012, 68 p.



Vente par correspondance :

France International Expertise Foncière
Secrétariat : 75 avenue de Grande-Bretagne 31300 TOULOUSE France
Tél : 06 80 11 37 14 / Courriel : fief.fr@gmail.com

Prix : 8 euros TTC + frais d'envoi

Depuis 2008 et l'affaire malgache, l'opinion publique mondiale a pris conscience des transferts de terres qui font passer des millions d'hectares des pays en développement dans des mains étrangères pour la production alimentaire et énergétique. C'est ce qu'on nomme le *land grabbing* (accaparement des terres). Dans ce livre d'entretiens conduit par Charlotte Castan, Gérard Chouquer propose les principales clés pour comprendre le phénomène.

Il démontre que l'accaparement des terres participe de la financiarisation et de la mondialisation de la production agricole, tout en reposant sur des bases juridiques et sociales contestées. De nouveaux paysages agraires et de nouveaux rapports sociaux s'installent progressivement dans le monde.

Entre des pays initiateurs, qui agissent par le biais de leurs entreprises et des fonds spéculatifs, des pays-hôtes qui mettent à disposition des terres prétendues vacantes, et des institutions internationales garantes, on assiste à la mise en place d'une espèce de "nouveau commerce triangulaire" dont la terre est l'objet et le lieu. Ces concessions ouvrent la porte à une nouvelle géographie du foncier. Entre opportunité et menace, l'ouvrage tente de situer cette dynamique au plus juste.

L'ouvrage est également disponible en version anglaise, sous le titre : *The global issue of the land grabbing. Land bubble ou development opportunity ?*

Sommaire

France international expertise foncière (FIEF).....	4
Introduction	6
La situation malgache : un cas d'école	9
Un phénomène sans précédent ?.....	12
Les pools de siembra ou pooles de siembra (« associations pour des semailles »)	18
Exemples d'entreprises agro-industrielles dans l'ouest de l'État de Bahia (Brésil)	22
Les processus d'acquisition des terres.....	24
Qui possède l'Argentine ?	28
Un modèle globalisé et financier ?.....	30
S'affranchir des populations locales, des droits et des territoires ?	35
Dénoncer ou réguler ?	45
Espace géographique ou espace utopique ?.....	53
Bibliographie	56
Sites ou pages Internet consultés	62



Les auteurs

Charlotte Castan est agrégée de Géographie, professeur en classe préparatoire. Elle a participé à diverses publications de géographie pour les collections de Publitopex dont "2000 ans d'arpentage" avec Gérard Chouquer, Pierre Portet et Mireille Touzery en 2000 ; "La terre écrite" avec Philippe Pinchemel et Pierre Clergeot en 2001. Ses travaux plus récents portent sur l'Éducation au développement durable à travers l'animation de stages professionnels et la participation à des ouvrages comme "Les développements durables" (SCEREN - CNDP- 2011).

Gérard Chouquer est agrégé d'histoire et directeur de recherches au CNRS. Historien du cadastre et des questions foncières, auteur pour FIEF d'un *Observatoire des formes du foncier dans le monde*, rédacteur en chef de la revue *Études rurales*, il participe aux travaux de réflexion de *l'Ordre des Géomètres-Experts*, à travers l'association *France International Expertise Foncière*. Il est membre du Comité technique *Foncier et Développement* du Ministère des Affaires Étrangères et Européennes et de l'Agence Française de Développement, et régulièrement invité à participer aux travaux de la *Fédération Internationale des Géomètres*.
